

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 129а**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		30.03.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	100 718,48
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	34 982,00
6	- задолженность потребителей	руб.	135 700,48
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	663 070,24
8	- за содержание дома	руб.	424 218,97
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	205 078,23
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	746 586,87
12	- денежных средств от потребителей	руб.	580 425,40
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	166 161,47
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	52 183,84
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-103 498,64
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	186 143,47
20	- задолженность потребителей	руб.	82 644,83
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	69 140,66
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	79 296,92
	Вывоз мусора	руб.	67 578,16
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	10 546,88
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	112 109,43
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	12 890,63
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	19 921,89
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	8 203,13
	Обслуживание ВДГО	руб.	7 031,25
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	9 765,63
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	205 078,23
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	27 734,39
	Содержание и ремонт НП	руб.	33 773,04
	смена запорной арматуры, сгонов	руб.	1 244,71
	косметический ремонт мест общего пользования 3 под.	руб.	57 269,05
	покраска малых архитектурных форм	руб.	759,18
	замена электрических ламп в местах общего пользования	руб.	1 491,65
	восстановление элементов водосточных работ	руб.	8 302,60
	замена насоса и реле давления в ТУ	руб.	10226,32
	утепление подвальных окон	руб.	454,08
	ремонт межпанельных швов	руб.	10 655,47
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	1 401,63
	замена участка трубопровода ГВС	руб.	1 628,73
	замена участка трубопровода отопления	руб.	3 986,30
	восстановление остекления в местах общего пользования	руб.	2 114,90
	установка информационных стендов в подъездах	руб.	6 058,19
	выполнение проектно-сметной документации дворовой территории	руб.	15 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	220 832,23
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	220 832,23
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	220 832,23
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	220 832,23
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	763
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	7 593,00
	Электроснабжение	кВт	91 875,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	1 771 765,70
	Отопление	руб.	1 117 669,35
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	263 627,52
	Электроснабжение	руб.	390 468,83
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	1 550 933,47
	Отопление	руб.	978 363,45
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	230 769,08
	Электроснабжение	руб.	341 800,94
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	220 832,23
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	1 771 765,70
	Отопление	руб.	1 117 669,35
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	263 627,52
	Электроснабжение	руб.	390 468,83
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	1 771 765,70
	Отопление	руб.	1 117 669,35
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	263 627,52
	Электроснабжение	руб.	390 468,83
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		18
49	Направлено исковых заявлений		11
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		77980